

外皮性能 費用対効果 広島県広島市（最寄観測地点 広島市）

性能強化費用		天井	外壁	床	窓	エアコン台数	性能強化費用
U a 値 0.87 28年基準	断熱仕様	高性能GW(ア)100	高性能GW(ア)65	ポリスチレンフォーム(ア)50	アルミペアガラスA10	5	—
	28年基準との差額	0	0	0	0	0	
U a 値 0.58 Z E H基準	断熱仕様	高性能GW(ア)200	高性能GW(ア)105	ポリスチレンフォーム(ア)50	樹脂複合LOWEペア	5	800,000
	28年基準との差額	300,000	200,000	0	300,000	0	
U a 値 0.43	断熱仕様	高性能GW(ア)310	高性能GW(ア)105	基礎断熱ポリスチレンフォーム(ア)50	樹脂LOWEペア	2	1,250,000
	28年基準との差額	400,000	200,000	100,000	1,000,000	-450,000	
U a 値 0.28	断熱仕様	高性能GW(ア)310	高性能GW(ア)105+珪藻土(ア)50	基礎断熱ポリスチレンフォーム(ア)50	樹脂LOWEトリプル	2	2,150,000
	28年基準との差額	400,000	800,000	100,000	1,300,000	-450,000	

光熱費	空調	年間冷暖房費	年間冷暖房費合計	28年基準との冷暖房費差額	性能強化費用 回収年数	50年冷暖房費	50年差額	50年光熱費と性能強化費計	洗面所温度 朝6時
U a 値 0.87 28年基準	暖房	108,391	139,534	—	—	6,976,700	—	6,976,700	12.1°C
	冷房	31,143							
U a 値 0.58 Z E H基準	暖房	75,329	104,414	35,120	23	5,220,700	1,756,000	6,020,700	15.0°C
	冷房	29,085							
U a 値 0.43	暖房	46,375	65,667	73,867	17	3,283,350	3,693,350	4,533,350	17.2°C
	冷房	19,292							
U a 値 0.28	暖房	34,679	53,589	85,945	25	2,679,450	4,297,250	4,829,450	19.0°C
	冷房	18,910							

考察

広島市のシミュレーションでは、U a 0.43が回収年数が短くなります。

U a 0.28は回収年数は長いですが、洗面所室温が20°Cに近く快適な生活環境になります。

計画内容により、光熱費や回収年数に変動がでますので、計画プランでのシミュレーションを行ってください。

※1 性能強化費用は2021年広島価格で試算

※2 シミュレーションには隣家などの周囲環境は反映なし

※3 居室連続冷暖房でのシミュレーション

Copyright Pleasant Design